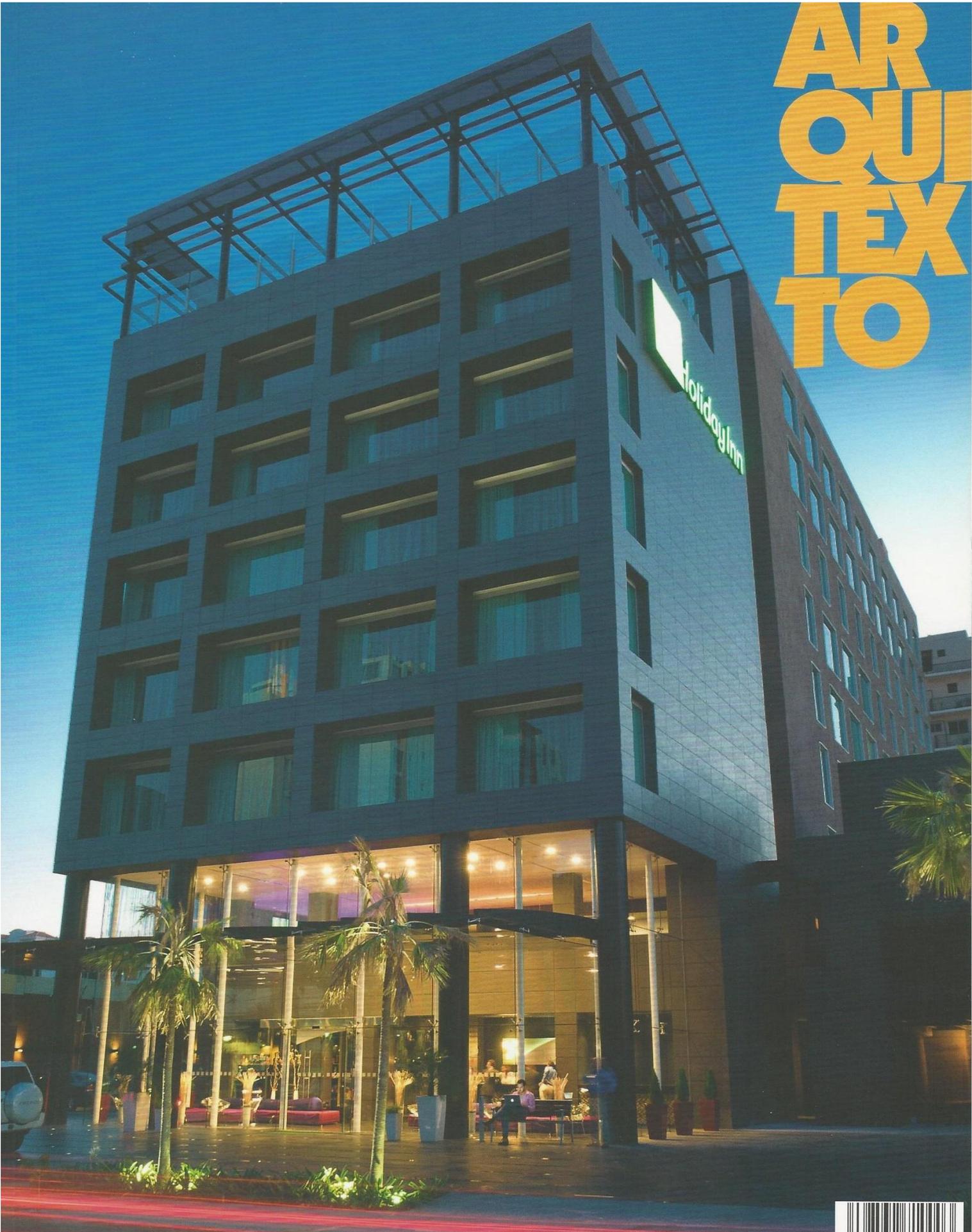


AR QUI TEX TO



Las academias de béisbol

Obras del arquitecto José Mella

“Las nuevas academias de béisbol establecen un punto de referencia en la organización espacial con instalaciones modernas que integran espacios deportivos y de educación para lograr centros competitivos en los que se desarrollen los futuros Pedro Martínez, José Reyes y Albert Pujols.”

La relación entre la República Dominicana y la Major League Baseball (MLB) es algo único en el mundo. Un fenómeno para muchos inexplicable. “¿Cómo un país de tamaño y población relativamente pequeño y en vías de desarrollo ha desarrollado una incidencia tan significativa en una de las industrias deportivas profesionales de mayor envergadura a nivel mundial?” Es la pregunta que repiten profesionales, comentaristas y aficionados de este deporte, una y otra vez.

El país del béisbol

La pasión dominicana por el béisbol se hace evidente en los numerosos parques de juego que aparecen sobre lotes de tierra en la ciudad, el barrio, cualquier cruce de caminos o plantación de caña de azúcar, donde los muchachos dominicanos aprenden a imitar a sus héroes: los grandes peloteros dominicanos de grandes ligas. Un sueño que muchas veces lleva a sus familiares a olvidarse del compromiso educativo. Más de ochocientos mil niños juegan al béisbol en la República Dominicana bajo el ojo vigilante de un entrenador, un scout o un “buscón” que trabaja incansablemente y compite desesperadamente para desarrollar aquel gran jugador que cambiará financieramente su vida.

Es un hecho admirable la cantidad de jugadores dominicanos que logran la anhelada meta de llegar a ser reclutados por algún scout o escucha y ser “firmados” por alguno de los 30 equipos de la liga principal de baseball, de los cuales 29 tienen academias en territorio dominicano. Según estadísticas recientes, más de un 20.5% de los jugadores de Grandes Ligas

proviene de este país, así como numerosos dirigentes y ejecutivos.

Pero también es un hecho significativo el gran impacto económico y social de la industria de la MLB en el país, con una inversión estimada en más de 90 millones de dólares en el pasado año. Esta inversión se refleja en la generación de dólares, divisa fuerte de la economía dominicana; la creación de fuentes de trabajo, aproximadamente 1,200 empleos de jornada completa y 900 empleos adicionales indirectamente creados en el sector informal, y el efecto multiplicador de estas inversiones sobre las comunidades pobres en las que generalmente se emplazan los complejos deportivos.

La traducción en espacio físico de este impacto es la proliferación de academias de baseball, destino deseado de esos jugadores jóvenes, ya que es la instancia que puede darles el “pasaje” a los Estados Unidos.

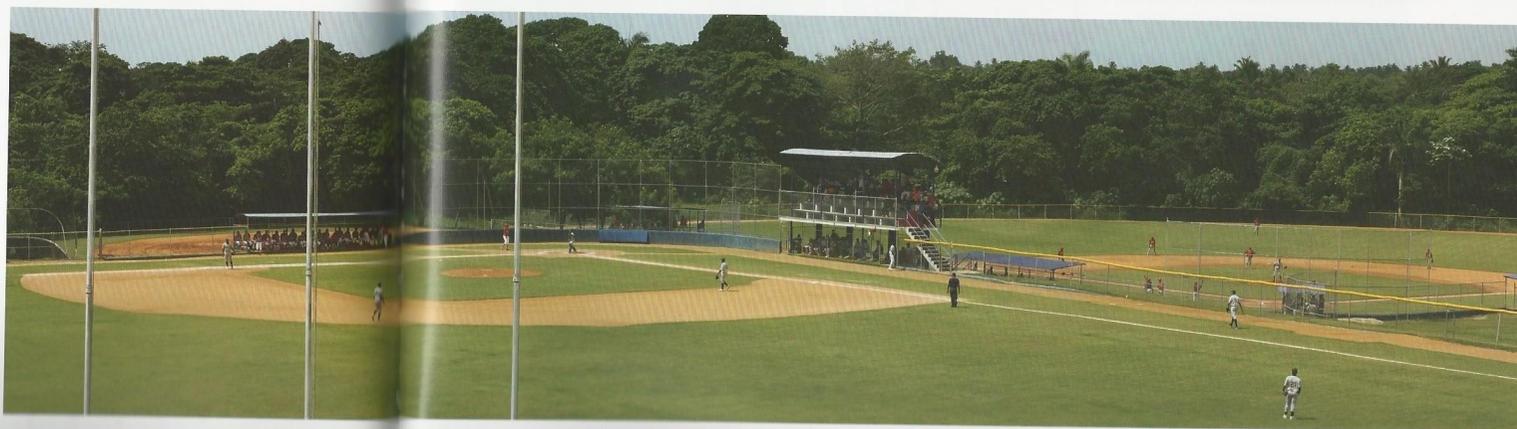
Las academias de béisbol

Las academias son instituciones especializadas en brindar instrucción profesional tanto a jugadores amateurs como a profesionales, bajo un programa completo e integral con la finalidad de generar atletas de calidad internacional. La misión principal de las academias es de tomar el talento crudo y refinarlo, además de servir de filtro para detectar a las verdaderas promesas. Pero hay varias otras actividades importantes. La mayoría de los dominicanos jóvenes no han tenido acceso a los estándares de asistencia médica y nutrición. Por lo tanto, sufrirán una transformación significativa durante

sus dos o tres años de permanencia en la academia. Aprendiendo, además de las técnicas del juego, la lengua y la cultura en un proceso de transición a las reglas y normas sociales de los Estados Unidos.

La proliferación de estos complejos condujo al comisionado de la MLB para la República Dominicana a crear un pliego de normativas para el diseño y la construcción de estas instalaciones deportivas con el fin de garantizar el éxito de estos rigurosos entrenamientos en todos los aspectos, técnicos, físicos y mentales.

El impacto económico y social del béisbol en nuestro país ha tenido también una repercusión territorial. Cada vez son más comunes las instalaciones deportivas en nuestro paisaje.



La obra del arquitecto José Mella

El arquitecto José Mella Febles, a través de su estudio de arquitectura, ha acumulado una gran experiencia en el desarrollo de estos centros deportivos en el que los diferentes clubes refuerzan el compromiso de promover sus operaciones a nivel internacional y fortalecer su inversión en el desarrollo de los mejores jugadores de las ligas mayores.

Hace una década, estas instalaciones se reducían a uno o dos campos de pelota con varios bloques edificadas para dormitorios y la solución de las necesidades básicas. Sin embargo, con el vasto desarrollo de la industria deportiva estos criterios se han visto en la necesidad de reformarse y completarse en una tipología arquitectónica no solo más eficiente sino capaz de reflejar la identidad corporativa de cada uno de los equipos.

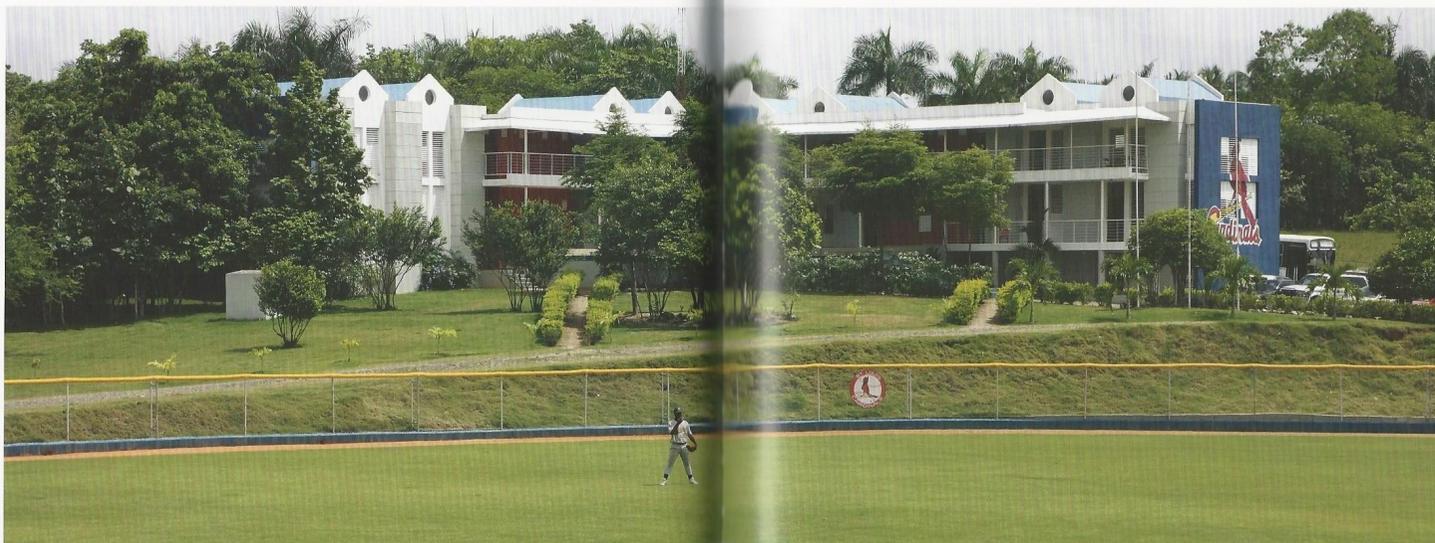
En esta reseña se incluyen tres instalaciones realizadas por el arquitecto Mella en las que se refleja una evolución en la respuesta arquitectónica. La primera de ellas es la de los Cardenales de San Luis, un desarrollo con recursos privados realizado en los años 2004-2005 que después fue arrendado por este equipo. A este desarrollo le siguió la academia de béisbol para la Liga Dominicana de Verano de los Mets en el 2007-2008, y de reciente inauguración, este año, la academia de los Piratas de Pittsburgh. Aunque varía el monto de la inversión, todas poseen un programa de áreas común en el que los campos de juego y las áreas de entrenamiento se completan con las áreas de dormitorios, servicios y actividades sociales. Es interesante destacar la utilización de la identidad corporativa de cada uno de los equipos en la selección de colores y señalización del conjunto.

Academia de Baseball del Caribe

Carretera La Victoria, Santo Domingo Norte

Año inicio/término: 2004-2005
 Área Construcción: 1,386.15 m²
 Lote: 55,954.46 m²

Estas instalaciones deportivas ocupadas por la academia de baseball de los Cardenales de San Luis están ubicadas en la carretera de La Victoria, en una zona de plantación fuera del área metropolitana de Santo Domingo Norte. Si bien su escala e



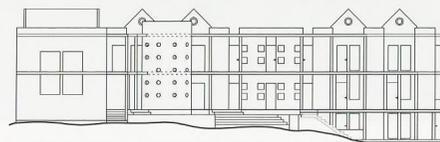
El único bloque de la academia de baseball del Caribe posee tres niveles y se encuentra en un promontorio del terreno desde donde se divisa el campo de juego.

El lenguaje formal es sencillo, predominan los corredores abiertos, y el juego de volúmenes de la fachada se utiliza para cambios de color.



Planta arquitectónica de primer nivel.

- 1- Equipamiento jugadores
- 2- TRY-OUT
- 3- Casilleros entrenadores
- 4- Oficina manager
- 5- Cuarto de entrenamientos
- 6- Área de servicios
- 7- Cocina
- 8- Comedor
- 9- Oficinas administrativas
- 10- Corredor



Elevación frontal.



inversión es menor que la de las instalaciones que se reseñan más adelante, su valor radica precisamente en que es la primera que intenta a través del diseño crear un conjunto digno a esta actividad que venía realizándose con cierta improvisación en términos de espacios físicos.

El conjunto está planificado para realizarse en dos etapas, de la cual solo se ha finalizado la primera. Consta de un campo de juego, medio campo para prácticas de "infield" o cuadro interior, con sus áreas de apoyo, gradas, dugout o cueva para los jugadores. El edificio de habitación se desarrolla en un bloque de tres niveles en forma de L emplazado en la parte más elevada del terreno, con la intención fundamental de favorecer las vistas hacia el campo de pelota.

En este bloque se encuentran 20 dormitorios distribuidos a lo largo de las galerías perimetrales, con capacidad para 40 jugadores y seis entrenadores. La articulación del bloque se realiza a través de un volumen cilíndrico en el que se desarrolla una escalera circular que enlaza los ambientes de estar en ambos niveles. Como expresión formal, el arquitecto optó por alternar cubiertas a dos y cuatro aguas con los techos planos, favoreciendo la volumetría del conjunto y una lectura más atractiva.

Academia Dominicana de Béisbol de los Mets

Carretera Jubey, Boca Chica, República Dominicana

Año inicio-término: 2007-2008

Área Construcción: 5,448 m²

Lote: 181,200.14 m²

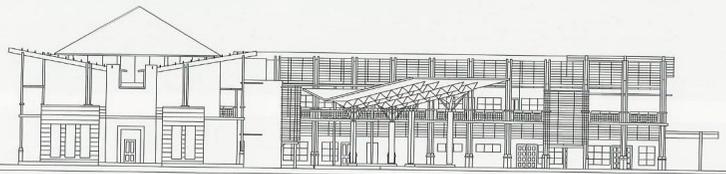
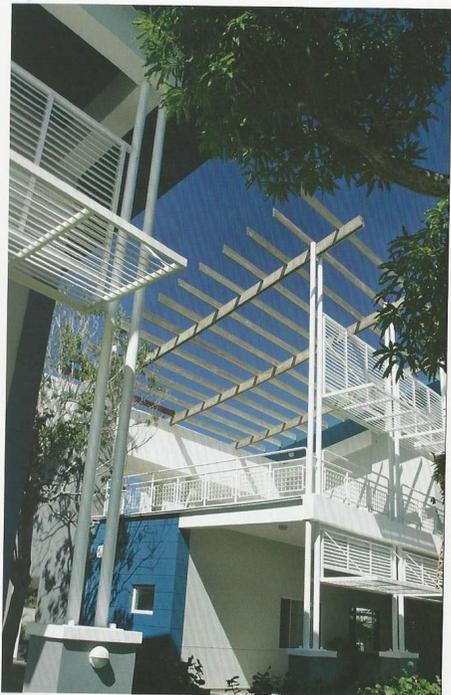
El complejo deportivo de 15 hectáreas, construido con una inversión de 8 millones de dólares, está localizado a diez minutos en automóvil del aeropuerto internacional de las Américas en Santo Domingo, en las cercanías de otras diez academias de Grandes Ligas con la meta de poder promover un programa competitivo.

Las instalaciones incluyen dos campos de juego de tamaño regular: uno de ellos reproduce las dimensiones asimétricas y la altura de las paredes de Citi Field –la nueva casa de talla mundial de los Mets abierta en este año–, y el otro cuenta con la primera instalación de césped artificial de la República Dominicana.

La Academia Dominicana de Béisbol de los Mets posee, además: la mitad de un campo de juego, dos campos de toque, dos túneles de bateo, cuatro montículos cubiertos, un *clubhouse*, cuartos de pesas y entrenamiento, salones de clase y laboratorio de computación, oficinas administrativas y tienda general. Adicionalmente, el complejo ofrece vivienda a más de sesenta jugadores al igual que a gerentes y entrenadores, con comedor y casa para actividades durante el tiempo libre que incluye piscina, mini golf, cancha de tenis y sala de juegos.

La academia de béisbol de los Mets es un amplio conjunto con estructuras diversas. En estas vistas se muestra el bloque principal de dos niveles, que al desarrollarse en L contiene una amplia zona ajardinada. En la foto inferior se destaca en primer plano una amplia estructura metálica que contiene las jaulas de bateo.





Elevación frontal del edificio principal.

El manejo formal está basado en estructuras metálicas superpuestas que dan unidad al conjunto y le imprimen un aspecto de modernidad. La marquesina se desarrolla en forma diagonal al bloque.



La foto superior muestra la cubierta de las graderías, una estructura metálica cuya curvatura le da gran ligereza.



Planta arquitectónica primer nivel de edificio principal.



Los amplios corredores perimetrales, además de organizar la circulación, se integran al entorno circundante.

En los puntos de intersección, las áreas de circulación se ensanchan para crear zonas de estar y descanso para después del entrenamiento. En el segundo nivel se incorporaron terrazas descubiertas que pueden servir como futura área de expansión.





En estas fotos se ven diferentes áreas funcionales: el gimnasio con equipamiento muy completo, los vestidores, salas de recreación, los dormitorios y los baños. En todos los ambientes se refuerza la identidad del equipo a través del uso del color.



Academia de Baseball Piratas de Pittsburgh

Carretera Mella Km. 31, Paraje La Gina
 Año inicio-término: 2008-2009
 Área Construcción: 3,900 m²
 Lote: 180,237 m²

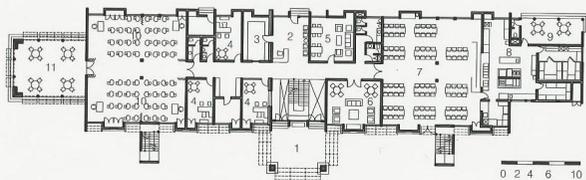
El complejo de entrenamientos de los Piratas de Pittsburgh en la República Dominicana está ubicado en el municipio de El Toro.

El centro funcionará como las instalaciones centrales de operaciones deportivas de los Piratas en Latinoamérica, y también servirá como alojamiento para los peloteros en el *roster* del equipo en la Liga Dominicana de Verano, junto a peloteros invitados a entrenarse en la academia.

Las instalaciones cuentan con dos y medio terrenos de béisbol, una inmensa jaula de bateo bajo techo, los *bullpens* y *dugouts*. Formalmente, el conjunto se desarrolla en bloques de dos niveles dispuestos de forma lineal frente a las zonas de juego y conectados uno con otro por un eje de circulación interno. Cada uno de los bloques posee una escalera exterior que provee acceso directo de los jugadores a sus dormitorios ubicados en el segundo nivel.

En el edificio principal se encuentran las oficinas de administración, los salones de clases, salones de conferencias, salones de recreación y dormitorios para alojar 90 jugadores, entrenadores y personal. Además, el comedor y sus servicios. En el segundo bloque está el *clubhouse* con capacidad para dos equipos completos, gimnasio de pesas y cuarto para médicos.

En el exterior predominan los colores del equipo y se utilizó un lenguaje formal que hace referencia al PNC Park, hogar de los Piratas en la ciudad de Pittsburgh. Estos elementos son fundamentalmente los arcos rebajados que rematan los huecos, las estructuras y pérgolas metálicas superpuestas a la fachada y los zócalos de los muros compuestos por planos inclinados. El exterior está revestido con un porcelanato rústico beige combinado con lajas gris oscuro. (A)



Planta arquitectónica primer nivel del edificio principal.

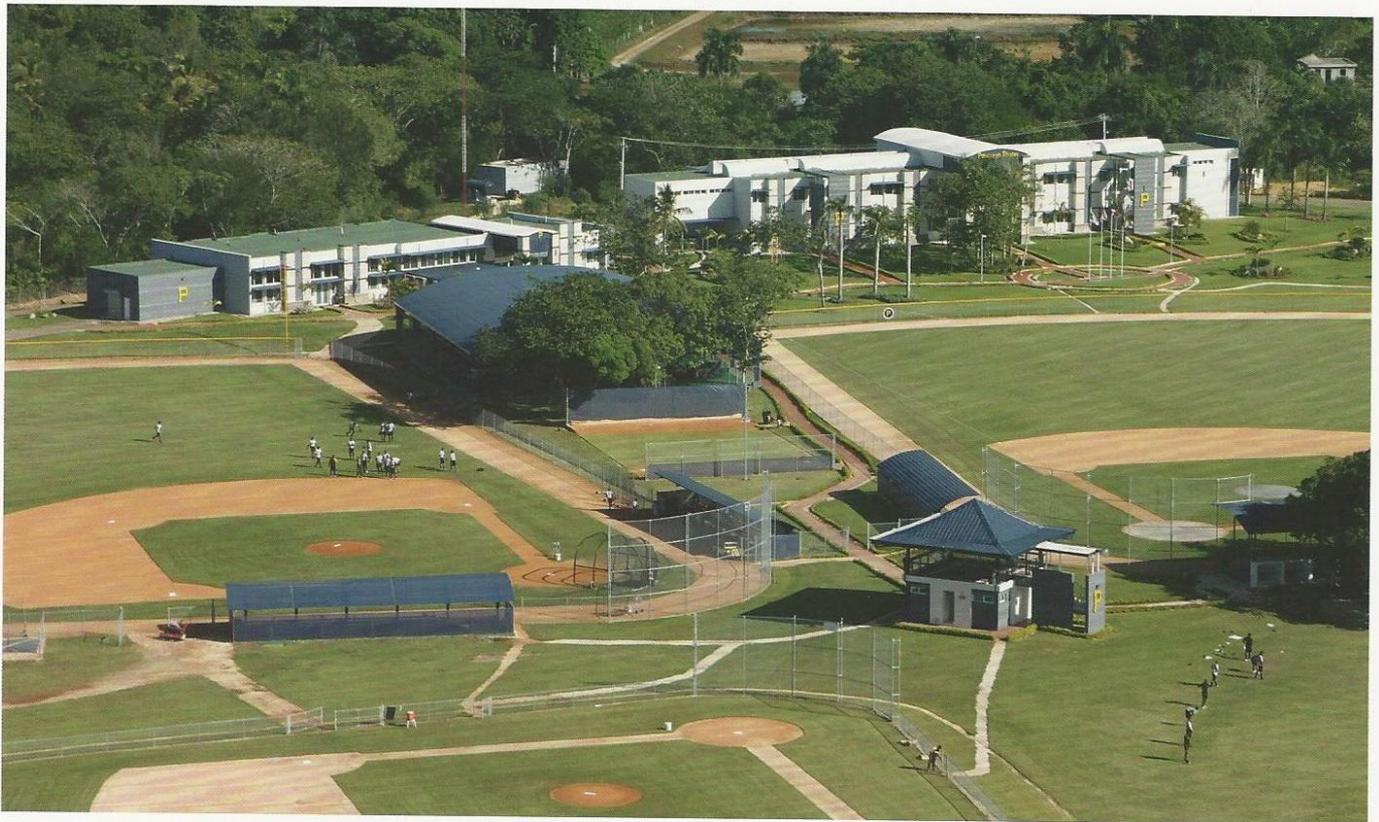
- | | |
|---------------------|-------------------------|
| 1- Entrada | 7- Comedor |
| 2- Recepción | 8- Cocina |
| 3- Tienda | 9- Terraza de empleados |
| 4- Oficinas | 10- Aula |
| 5- Salón de lectura | 11- Terraza |
| 6- Salón de juego | |



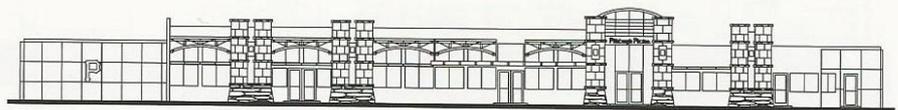
Elevación frontal del edificio principal.

La fachada hace referencia al estadio original de la ciudad de Pittsburgh con la inserción de algunos elementos como los arcos rebajados, las estructuras metálicas superpuestas protegiendo los huecos de la fachada y el zócalo perimetral inclinado.

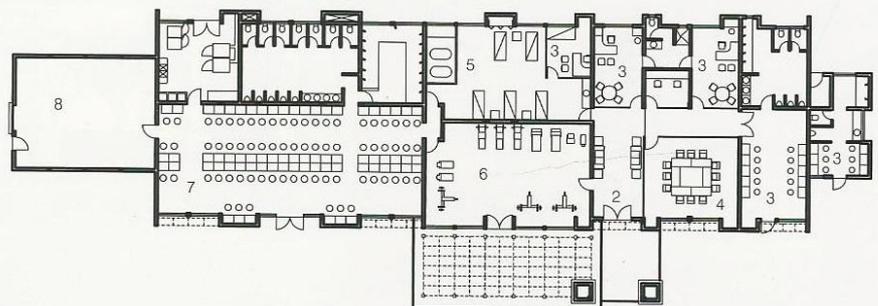




La academia de los Piratas es la más amplia y de mayor inversión hasta la fecha en el país.



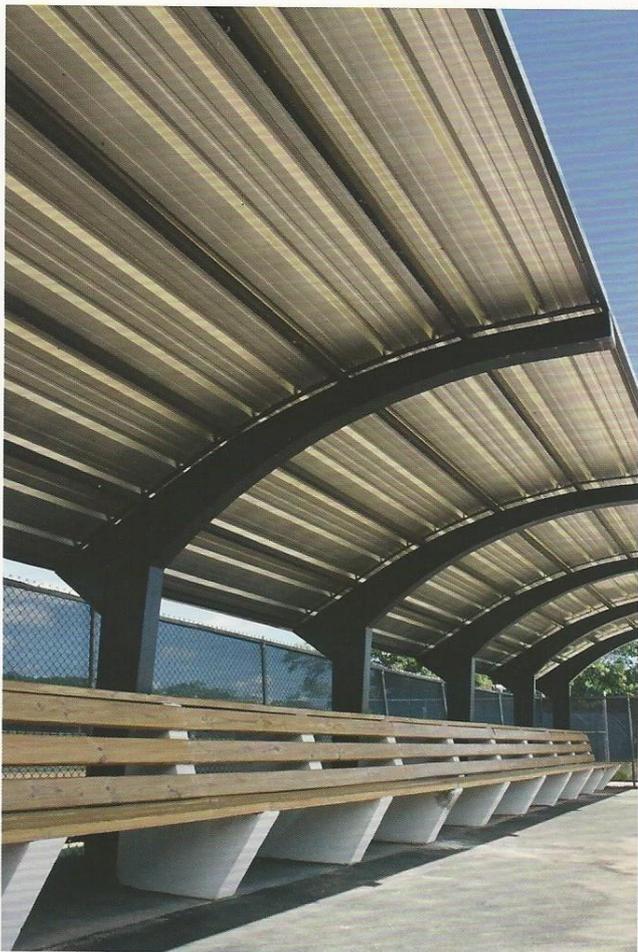
Elevación del club house.



- 1- Entrada
- 2- Vestibulo
- 3- Oficina
- 4- Sala de reuniones
- 5- Cuarto de entrenadores
- 6- Gimnasio
- 7- Área de baños y casilleros
- 8- Cuarto de equipos

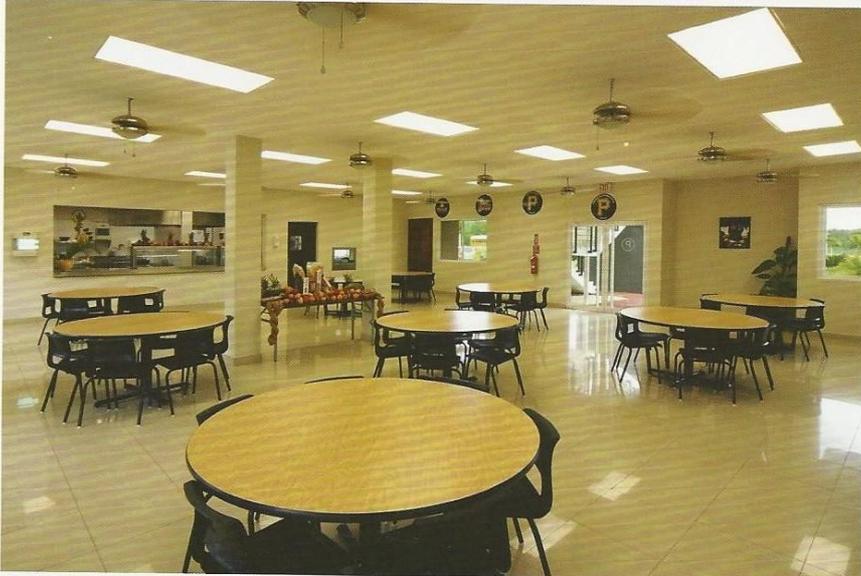
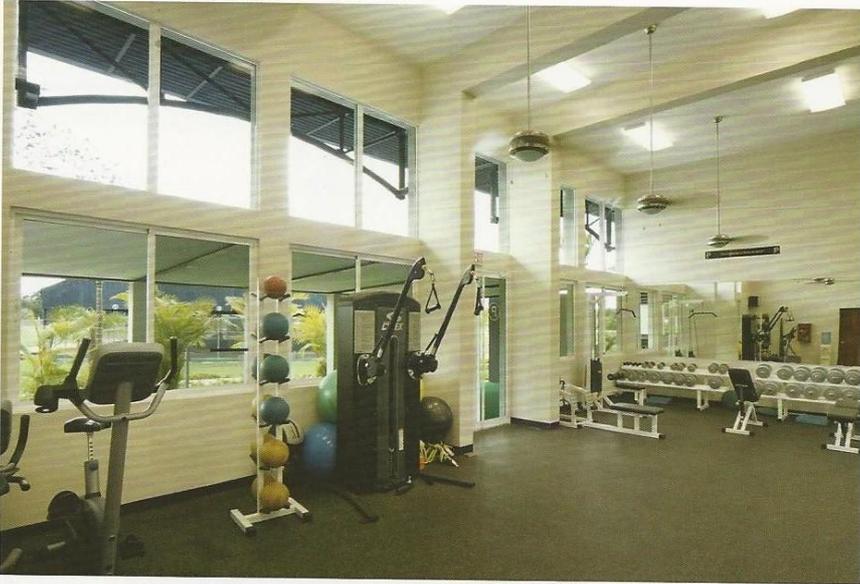
Planta arquitectónica primer nivel del Club house.





La jaula de bateo es una estructura metálica de amplia luz que ofrece la posibilidad de utilizarse como salón de uso de múltiples.





En el segundo nivel, una amplia terraza, amueblada de forma sencilla y elegante, permite disfrutar de amplias vistas de los campos de juego. En las fotos de esta página se muestra el gimnasio, de gran altura y buena luminosidad natural, y algunas de las instalaciones de apoyo, como las aulas, los dormitorios y el comedor.